

RECEP TAYYİP ERDOĞAN MİLLET BAHÇESİ MİNİ GOLF ALANI TEKNİK ŞARTNAMESİ

Şartname Melikgazi ilçesi Erenköy Mahallesi, 13835 Ada 2 Parselde yer alan Recep Tayyip Erdoğan Millet Bahçesi içerisinde "Mini Golf Alanı" için düzenlenmiştir.

- Belirlenen alan içerisinde Mini Golf Hizmeti yapılacaktır.
- Parkur güzergahı ekteki krokiye göre yapılacak olup. Müstecir yapacağı her türlü değişikliği idareye onaylatacaktır.
- Müstecir her türlü güvenlik önlemlerini almakla yükümlüdür.
- Alanda oluşabilecek her türlü kazadan Müstecir sorumludur.
- Golf antrenörlük belgesi bulunan en az bir adet yetkili çalıştırılacak ve belgesi idareye ibraz edilecektir.
- Golf alanı etrafı (çim çit) ve giriş kapısı müstecir tarafından projelendirilecek ve idare onayının ardından yapılacaktır.
- İnşaat yapım süresi sözleşme tarihinden itibaren 180 gündür.

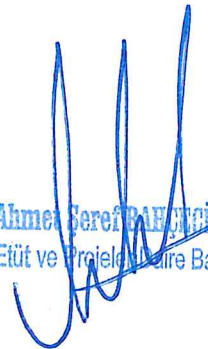
GOLF EKİPMANLARI :

- Golf Parkuru 9 delikli (Alana uygun inişli çıkışlı olacak şekilde parkur oluşturulacaktır)



ÖRNEK GÖRSEL

- 9 adet Golf Topu Şeklinde Marker (Nasıl Oynanır) (Çap:55cm)
- 9 adet Golf Cup * 9 adet Golf Bayrak * 36 adet Golf Sopası Putter
- 60 adet Golf Topu
- 1000 adet Skor Kartı
- 2 adet Golf Topu Şeklinde Kapaklı ve Kilitlenebilir Sopa Dolabı (Çap:100cm)


Ahmet Serif BAKIRCI
Etüt ve Proje Müd. Başkanı

Yukarıdaki malzemeler minimum adet ve özelliklerde olup, müstecir malzeme değiştirmek ve artırmakta serbesttir.

GOLF PARKURU

MATERYAL: Sentetik Golf Çimi ve Figürler

ÖZELLİKLER:

- Golf sahaları inişli çıkışlı yeşillik tepelerden oluşacaktır.
- Golf sahaları farklı beceri seviyelerindeki oyuncuları barındıracak şekilde olacaktır.
- Yağmur drenaj delikleri olacaktır, 4 mevsim iklim koşullarına uygun yapılacaktır.
- Bedensel engellilerin oynamasına uygun olacaktır.
- Parkurlar üzerinde engeller ve figürler olması gerekir.
- Her parkurun kendine ait, nasıl oynandığını gösteren golf topu figürlü marker'ı olacaktır.
- Etrafı yeşil çitlerle oluşturulmuş 50 m² lik alan içinde 4 adet ısınma parkuru olacaktır.
- 1 adet yumuşak ve son vuruş için ısınma parkuru.
- 1 adet uzun sert vuruş için ısınma parkuru.
- 1 adet L model uzun sert vuruş için (açıları gözeterek) ısınma parkuru.
- 1 adet S model uzun ve sert vuruş için (açıları gözeterek) ısınma parkuru.
- Alan içerisinde toplamda 180 m² lik idari bina olacaktır. Bina avan projesi ekte verilmiştir. Uygulama projesi avan projeye uygun olarak müstecir tarafından hazırlanacak ve idare onayı ile uygulamaya geçilecektir.



ISINMA PARKURU ÖRNEK GÖRSEL

Ahmet Şeref DİNÇECİOĞLU
Etüt ve Proje Daire Başkanı

GOLF SOPASI PUTTER

MATERYAL: Paslanmaz çelik, yay çeliği sap

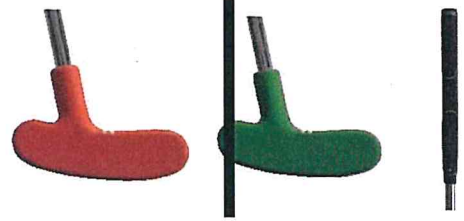
Çelik Başlı Putter

~77cm & ~89cm



Kauçuk Başlı Putter

~65cm & ~77cm



GOLF TOPU

MATERYAL: CORE TİP Polibutadene

KAPLAMA Surlyn



R: ~42mm W: ~46gr

PARKUR MARKER'I

MATERYAL: Fiberglass

ÖZELLİKLER: Özel tasarım yapılarak parkurdaki atışın nasıl yapılacağı görsel olarak gösterilmelidir.

H: 40 cm , r: 40 cm w: ~8 kg/adet



Ahmet Şeref RABİNOĞLU
Eğit ve Projeler Daire Başkanı

SKOR KARTLARI

MATERYAL: Kağıt

ÖZELLİKLER: Özel tasarım yapılarak parkurdaki atışın nasıl yapılacağı görsel olarak gösterilmelidir.



GOLF SOPASI DOLABI

MATERYAL: Linear-Polimer

ÖZELLİKLER: Tek parça taşınabilir, kilitlenebilir kapak, 4 mevsim kullanıma uygun, Logo özel tasarım ile kişileştirilmelidir.



Skorkartı Bölmesi

Golf Sopası Bölmesi

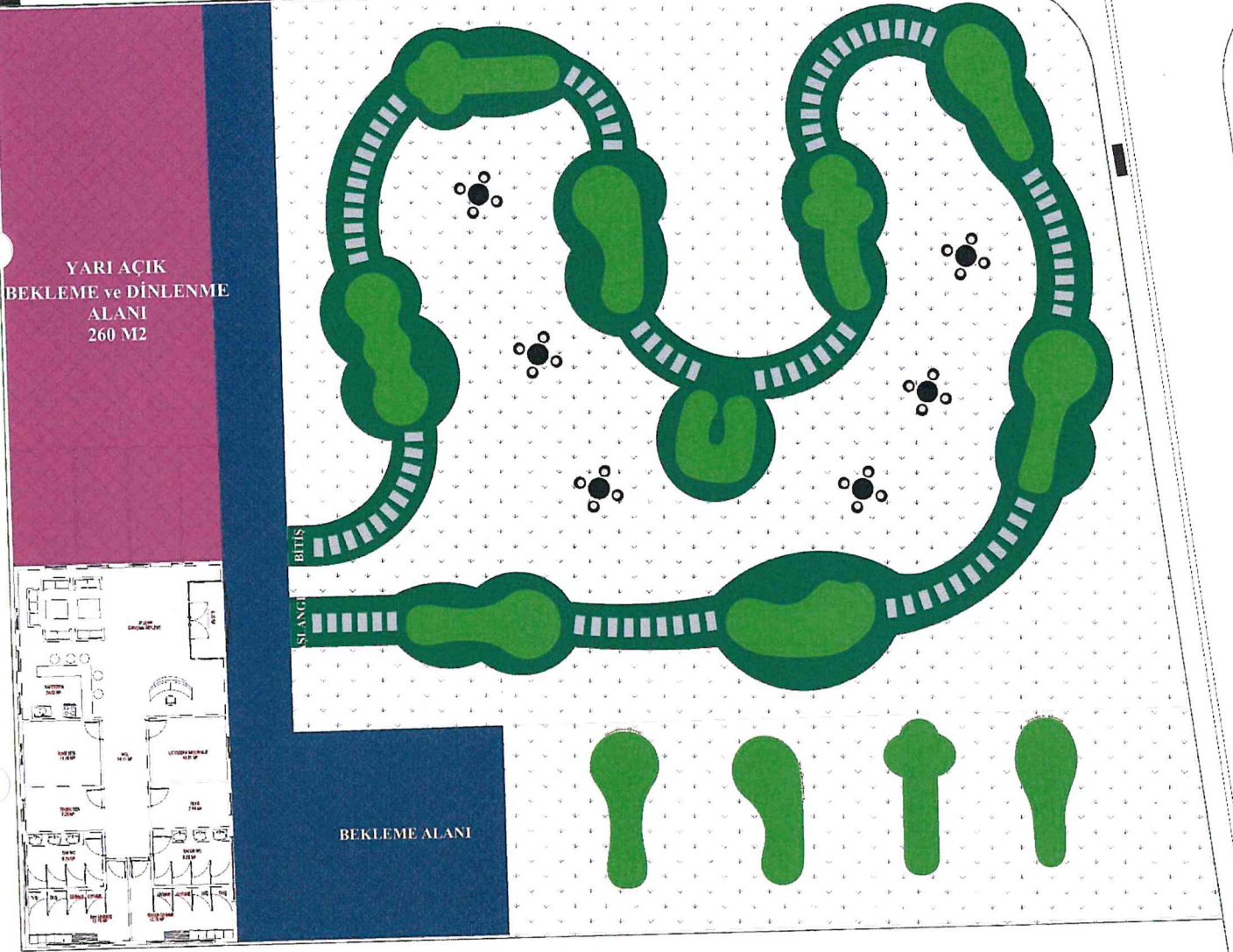
GolfTopu Bölmesi

ÖLÇÜLERİ h: 110cm R: 100cm w: ~32 kg

Ahmet Şeref MANECİOĞLU
Etüt ve Proje Şefi ve Başkanı

MİNİ GOLF OLUŞTURULACAK ALAN SINIRI

+17.30 bdk
+17.00/tzk



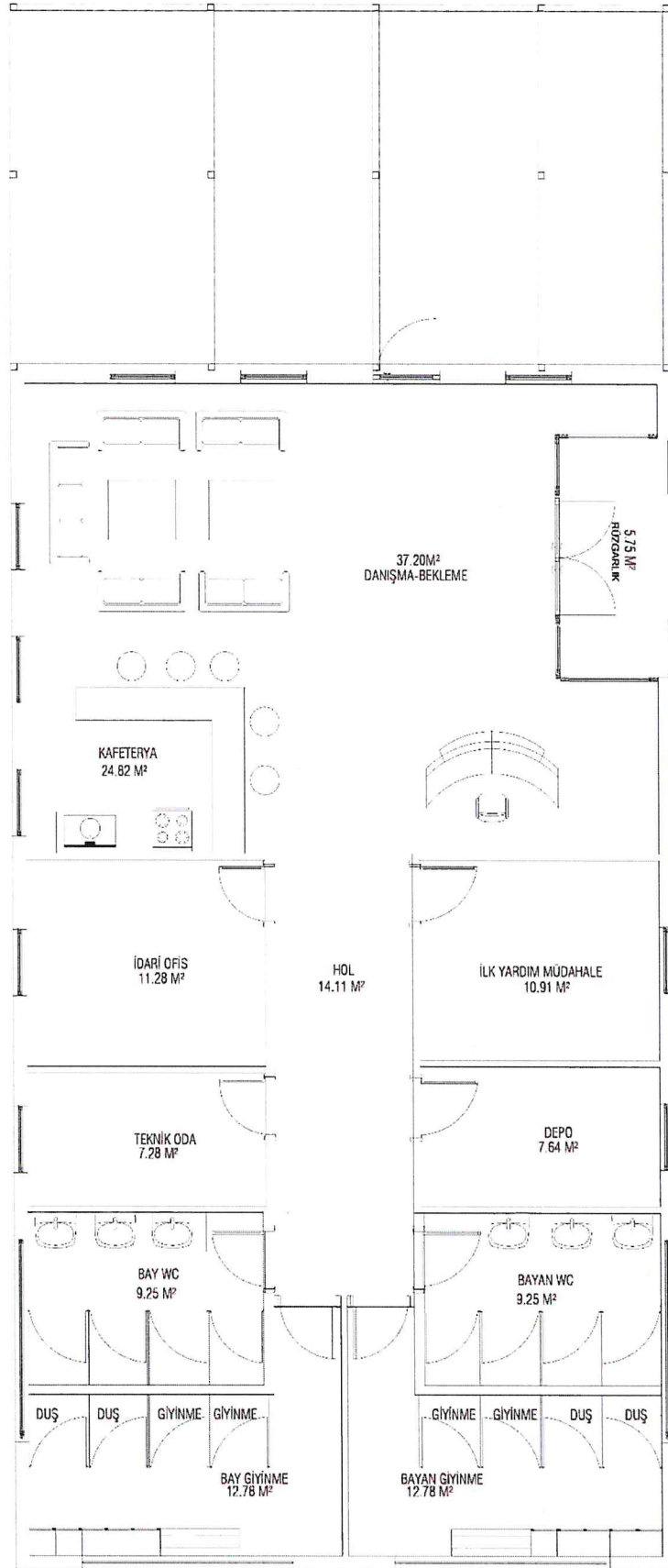
MİNİ GOLF
2.425 m2

Ahmet Şeref BAĞCI
Etiüt ve Projeler Daire Başkanı

KONUMUNU GÖSTERİR HARİTA



MINİ GOLF ALANI İDARİ BİNA



180 METREKARE

Ahmet Şeref BAĞÇECİOĞLU
Etüt ve Proje Daire Başkanı

İDARİ BİNA YAPILACAK İMALATLAR VE UYULACAK HUSUSLAR

- İdari bina uygulama projesi müstecir tarafından projelendirilecek ve İdare onayının ardından yapılacaktır.
- İdari bina ince yapı ve dekorasyon işleri müstecir tarafından yapılacaktır.
- İdari binanın elektrik ve mekanik tesisatı gerekli yerlerde bırakılan kablo, boru ucu ve giderler ile teslim edilecektir. Aydınlatma armatürü, elektrik anahtarları, mutfak, lavabo wc, tezgah, batarya, klozet, kombi, radyatör, ısıtma sistemi elemanları vb. tüm ince yapı elemanları kullanıcı tarafından yaptırılacaktır.
- Müstecir, açık alanda yer alacak açılır-kapanır veya sabit tente ile ilgili proje hazırlayacak ve idarenin onayını aldıktan sonra imalat yapacaktır.
- Golf alanı etrafı (çim çit) ve giriş kapısı müstecir tarafından projelendirilecek ve İdare onayının ardından yapılacaktır.
- Müstecir idarece işyerlerinin arkasında oluşturulacak açık çöp alanını idarenin belirlediği şekilde kullanacak, bu alan dışında işyeri etrafına çöp vs. alanı oluşturmayacaktır.
- Müstecir Millet Bahçesinin genel işletme kurallarına uymakla yükümlüdür.
- Doğalgaz sayacı ve aboneliği müstecire ait olacaktır.
- Su sayacı ve aboneliği müstecire ait olacaktır.
- Elektrik sayacı ve aboneliği müstecire ait olacaktır.
- Dış cephe görsel örneği aşağıdaki gibi olacaktır.

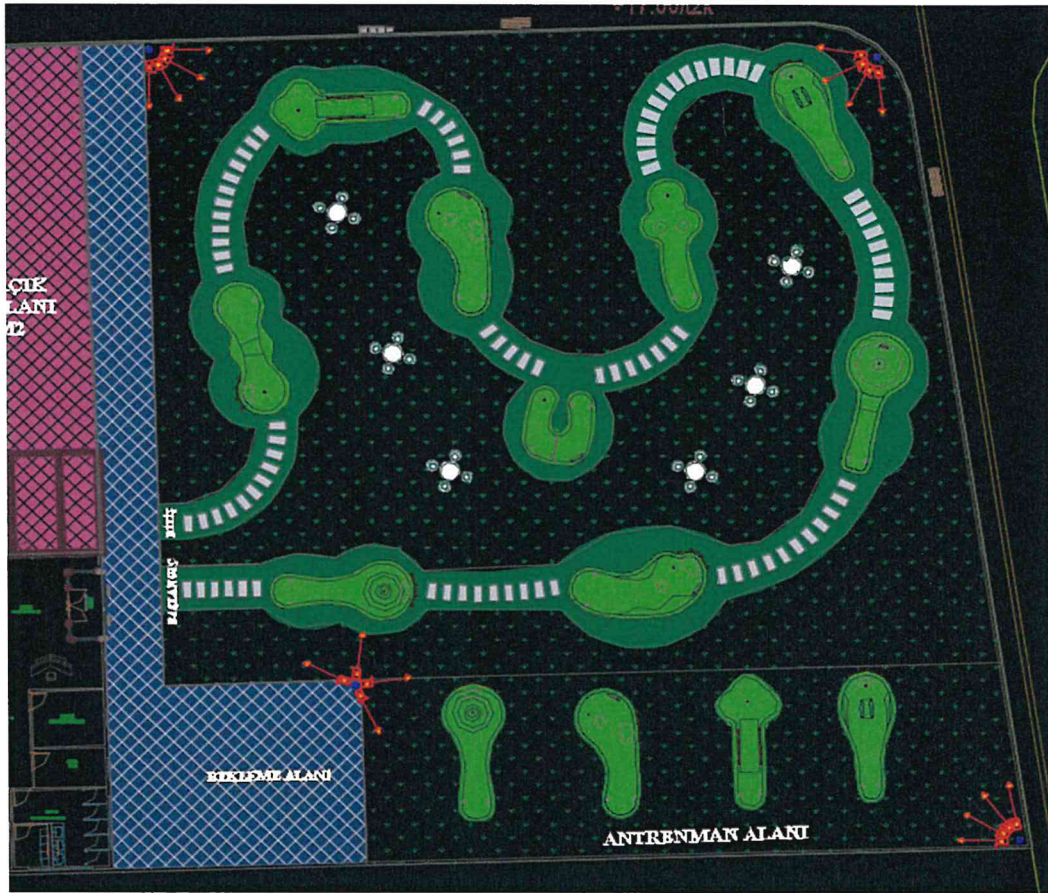


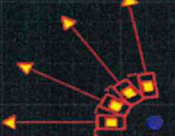
DIŞ CEPHE GÖRSEL ÖRNEĞİ

Ahmet Şeref BAĞÇECİOĞLU
Etüt ve Projeler Daire Başkanı

PARKUR AYDINLATMASI

- Golf sahaları aydınlatması için 4 adet 16/4 tipi sac poligon aydınlatma direği kullanılacaktır.
- Her aydınlatma direğinde 4 adet (toplam 16 adet) asimetrik projektör kullanılacak ve idare onayından sonra projektörler takılacaktır.
- Alanla ilgili aydınlatma hesapları idareye teslim edilecektir.
- KCETAŞ ile alakalı olan abonelik proje vs işlemler müstecir tarafından yapılarak tesis hazır hale getirilecektir.
- Sahada kullanılacak olan projektör ve direkler için ilgili ürün şartnamesi aşağıda belirtilmiştir.
- Aydınlatma direkleri ve projektörleri yerleşimi için aşağıdaki görsel plana uyulacaktır.



	16/4 SAC GALVANİZ PROJEKTÖR DİREĞİ
	318 WATT LED PROJEKTÖR

Ahmet Şeref BAĞÇECİOĞLU
Elüt ve Projeler Daire Başkanı

G 16/4 TİPİ, 473 KG. AĞIRL. GALVANİZLİ SAC POLİGON DİREĞİ

a) Malzeme: Şartnamesine, standardına ve tasdikli statik projesine uygun olarak en az 3 mm kalınlığında sacdan, çok köşeli (poligon) konik şekilde ve sıcak tek daldırma çinko ile galvanizlenmiş olarak imal edilmiş Örnek : G 16/2 tipinde 16 m boyunda 200 kg tepe kuvvetinde, AG-OG Direği Örnek : H 20/16, 20 m boyunda 1600 kg tepe kuvvetinde ENH direğini ifade eder. Ankraj veya gömme temelli olarak imal edilecektir

b) Montaj: Galvanizli sac AG-OG ve ENH direkleri ankraj veya gömme temelli olarak temel seçim tablosunda belirtilen temel şekilde ve ölçülerinde hazırlanan beton temele montaj edilecektir.

318W LED PROJEKTÖR

- Projektörler Avrupa Menşeiili olacaktır. Uzak doğu menşeiili projektörler kabul edilmeyecektir.
- Projektör 220-240V gerilim ve 50-60Hz frekans aralıklarında çalışabilecektir.
- Projektör gövdesi alüminyum enjeksiyon döküm olacaktır.
- Armatürde kullanılan tüm harici civatalar paslanmaz çelik olmalıdır.
- Projektör camı, 5mm kalınlığında şeffaf, ışık geçirgenliği yüksek, temperli ve düz olacaktır.
- Cam ve gövde arasında , su ve toz geçirmezliğini sağlamak için ısıya karşı dayanıklı yüksek kalitede conta kullanılmış olmalıdır.
- Armatürün elektriksel bölümü gövde içerisinde optik bölümden ayrı olmalı ve istenildiğinde müstakil olarak kolayca açılabilmelidir. Ayrıca armatürün gövdesi üzerinde min IP66 koruma sınıfına haiz konnektörler bulunmalı ve gerektiğinde bu konnektör sayesinde armatür hiç açılmadan güvenli ve hızlı kurulum yapılmasına imkan sağlanmalıdır.
- Projektör simetrik ve asimetrik ışık dağılımına haiz optiklere sahip olmalıdır.
 - Tercihen aydınlatma hesap neticelerinde en iyi sonuçları veren ürün seçilecektir.
 - Projektörden çıkan net ışık akısı en az 54.060 lümen olmalıdır.
 - Projektörün verimi en az 170lm/W olmalıdır. (Projektörden çıkan net ışık akısı/projektörün sistemden çektiği toplam güç).
- Projektörün sistem gücü maksimum 318W±%10 gücünde olmalıdır.
- Renk sıcaklığı 5700K olmalıdır.
- Renksel geri verim oranı (CRI) ≥ 70 olacaktır
- Projektör koruma sınıfı IP66 olacaktır.
- Projektör IK08 mekanik koruma sınıfında olmalıdır.
- Power faktör ≥90 olmalıdır.
- Projektörde minimum 4kV parafudur koruması bulunmalıdır.
- Projektör ağırlığı maksimum 10 kg olmalıdır.
- Projektör -20C ile + 40C arasındaki sıcaklıklarda çalışabilmelidir.
- Projektörün faydalı ömrü L80B20 en az 50.000h olmalıdır.
- Projektörler ENEC ve CE belgesine sahip olacaktır.
- Armatür EN60598-1, EN60598-2-5, EN62471, UNI EN 13032- 1:2012, UNI EN 13032-4:2015, standartlarına uygun olarak üretilmiş olacaktır. Test raporları verilecektir.
- Armatür üreticisi firma ISO 9001 ve ISO 14001 kalite sertifikasyonlarına sahip olmalıdır.
 - Teklif edilecek armatürlerin kalite belgeleriyle birlikte ışık dağılım eğrileri de (eulumat formatında dijital ortamda) verilecektir.
 - LED chiplerin LM-80 test raporu uygulama aşamasında idarenin onayına sunulacaktır.
 - Projektörlere IES LM-79-08 test raporu sunulacaktır.

Ahmet Şeref BAĞÇIOĞLU
Etüt ve Proje Daire Başkanı

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MİNİ GOLF ALANI

YAKLAŞIK MALİYET İCMAL TABLOSU

SIRA NO	YAPILACAK İŞLER	TUTAR (TL)
1	A.01 İdari Bina (180 Metrekare)	3,240,000 ₺
2	A.02 Çevre Düzenlemeri	450,000 ₺
3	A.03 Aydınlatma	500,000 ₺
4	A.04 Golf Ekipmanları	960,000 ₺
GENEL TOPLAM		5,150,000 ₺

Ahmet Şenel BARBERCİOĞLU
Eliit ve Projeler Daire Başkanı

